

**Ejerforeningen Grønbechs Silo
Havnen 4
3790 Hasle**

**Anslået ejerforeningsbudget
for foreningen's 1. driftsår – 12 måneder**

Udgifter:

Administration / regnskab jfr. tilbud		kr. 22.000,00
Kontorartikler diverse		kr. 2.000,00
Bygningsforsikring jfr. tilbud		kr. 24.642,00
Elektricitet – fælles arealer/elevator	anslået	kr. 15.000,00
Bygningsvedligeholdelse	anslået	kr. 31.250,00
Generalforsamling	anslået	kr. 10.000,00
Rengøring trappe opgang	anslået	kr. 20.000,00
Elevatorservice	anslået jfr. tilbud	kr. 10.000,00
Diverse	anslået	<u>kr. 5.000,00</u>
Udgifter i alt	anslået	kr.139.892,00

Indtægter:

Udlejning antenne (2 stk.)		<u>kr 80.000,00</u>
Udgifter i alt til fordeling		<u>kr. 59.892,00</u>

I alt pr. lejlighed efter anslået fordelingstal:

Lejligheds nr. / placering / fordelingstal			pr. år	pr. måned
1.	1. sal tv.	57,0	3.380,00	281,67
2.	1. sal mf.	55,0	3.262,00	271,83
3.	1.sal th.	57,0	3.380,00	281,67
4.	2. sal tv.	57,0	3.380,00	281,67
5.	2. sal mf.	55,0	3.262,00	271,83
6.	2. sal th.	57,5	3.410,00	284,17
7.	3. sal tv.	57,0	3.380,00	281,67
8.	3. sal mf.	55,0	3.262,00	271,83
9.	3. sal th.	58,0	3.440,00	286,66
10.	4. sal tv.	58,0	3.440,00	286,66
11.	4. sal mf.	56,5	3.350,00	279,17
12.	4. sal th.	58,0	3.440,00	286,66
13.	5. sal tv.	58,0	3.440,00	286,66
14.	5. sal mf.	55,5	3.291,00	274,25
15.	5. sal th.	56,5	3.350,00	279,17
16.	6. + 7. sal tv.	79,5	4.715,00	392,92
17.	6. + 7. sal th.	79,5	4.715,00	392,22
I alt		1010,0	59.897,00	4.991,41

Der forventes ikke at være udgifter for ejerforening med hensyn til 2 stk. gæsteværelser idet det forudsættes - at den der anvender gæsteværelser selv betaler for forbrug elektricitet, vand, samt et af ejerforeningen beregnet beløb til fornyelse inventar / vedligeholdelse.